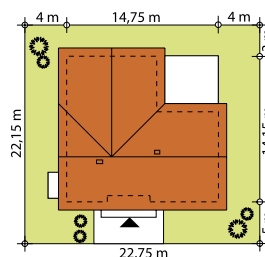
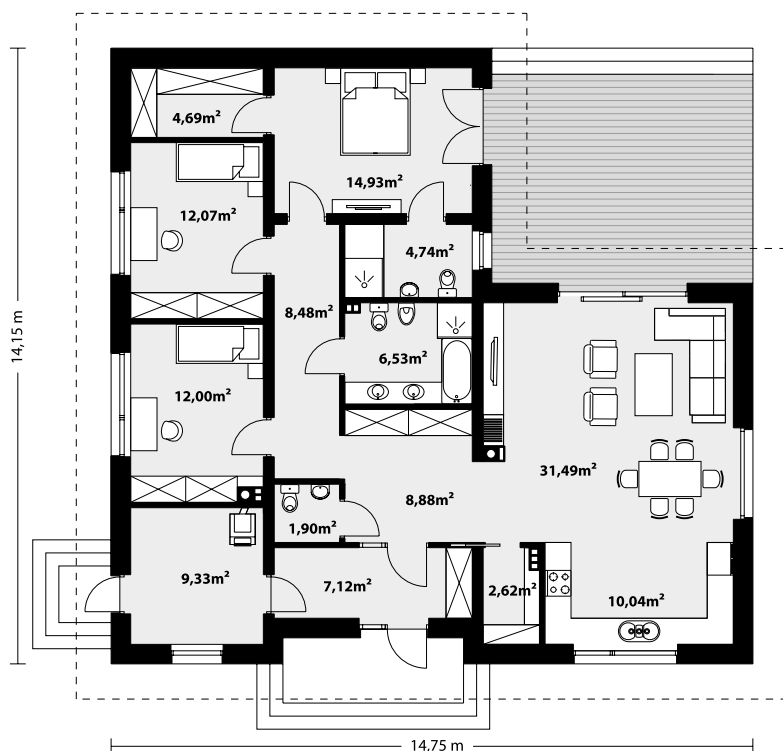


134,82 m² NIKO 3



Niko 3 to projekt parterowego domu jednorodzinnego odpowiadający optymalnym potrzebom 4-osobowej rodziny. Dzięki ustawnej i ergonomicznie rozplanowanej przestrzeni, z wyraźnym podziałem na strefy, jest wygodny i funkcjonalny w użytkowaniu. Przestronna część dzienna to proste i klasyczne połączenie salonu, jadalni i kuchni ze spiżarnią, zaś strefa intymna składa się z 3 sypialni i łazienki. Największa sypialnia posiada własną garderobę i łazienkę. Wejście do domu jest przez praktyczny podcień chroniący przed deszczem i słońcem. Z samego wiatrolapu prowadzi wejście do dużej kotłowni na każdy rodzaj paliwa. Prosta i zwarta bryła budynku, przykryta dwuspadowym dachem, pozwala na łatwą i stosunkowo niedrogą budowę.



TECHNOLOGIA WYKONANIA

Dach: dachówka lub blachodachówka
 Elewacje: tynk, płyta elewacyjna
 Strop: żelbetowy
 Ściany wewnętrzne: murowane
 Ściany zewnętrzne: dwuwarstwowe, pustak ceramiczny, docieplony styropianem
 Ogrzewanie: kocioł gazowy lub kocioł na paliwo stałe

PARAMETRY UŻYTKOWE

Powierzchnia użytkowa: 134,82 m²
 Powierzchnia zabudowy: 173,82 m²
 Powierzchnia dachu: 260 m²
 Kąt nachylenia dachu: 30°
 Wysokość w kalenicy: 6,31 m
 Wysokość parteru: 2,80 m
 Kubatura: 877 m³
 Minimalne wymiary działki: 22,75 x 22,15 m

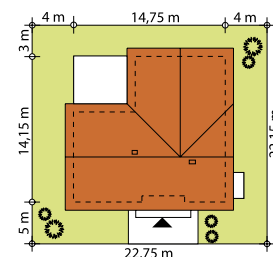
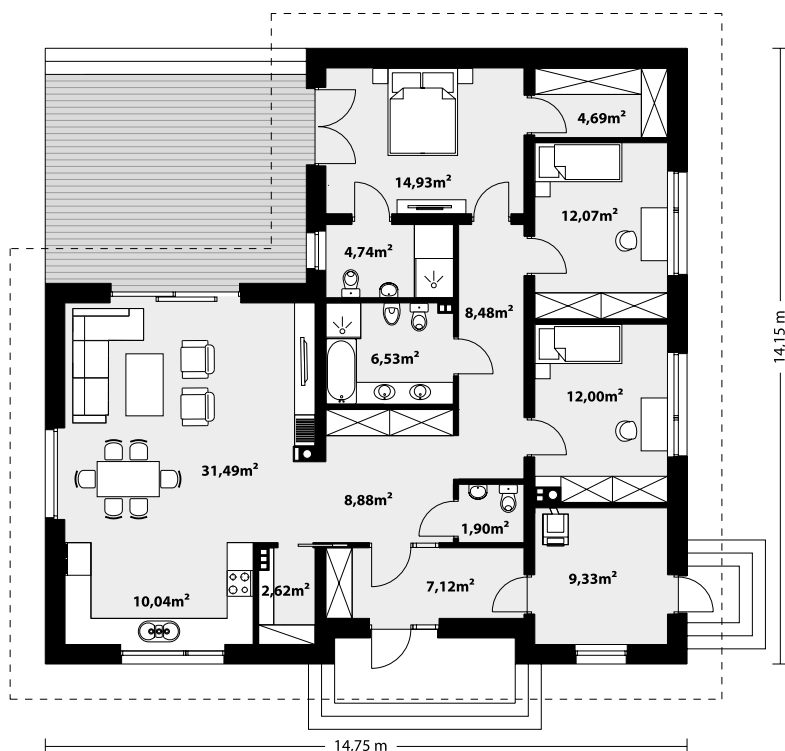


134,82 m² **NIKO 3**

odbicie lustrzane



Niko 3 to projekt parterowego domu jednorodzinnego odpowiadający optymalnym potrzebom 4-osobowej rodziny. Dzięki ustawnej i ergonomicznie rozplanowanej przestrzeni, z wyraźnym podziałem na strefy, jest wygodny i funkcjonalny w użytkowaniu. Przestronna część dzienna to proste i klasyczne połączenie salonu, jadalni i kuchni ze spiżarnią, zaś strefa intymna składa się z 3 sypialni i łazienki. Największa sypialnia posiada własną garderobę i łazienkę. Wejście do domu jest przez praktyczny podcień chroniący przed deszczem i słońcem. Z samego wiatrołapu prowadzi wejście do dużej kotłowni na każdy rodzaj paliwa. Prosta i zwarta bryła budynku, przykryta dwuspadowym dachem, pozwala na łatwą i stosunkowo niedrogą budowę.



TECHNOLOGIA WYKONANIA

Dach: dachówka lub blachodachówka
 Elewacje: tynk, płyta elewacyjna
 Strop: żelbetowy
 Ściany wewnętrzne: murowane
 Ściany zewnętrzne: dwuwarstwowe, pustak ceramiczny, docieplony styropianem
 Ogrzewanie: kocioł gazowy lub kocioł na paliwo stałe

PARAMETRY UŻYTKOWE

Powierzchnia użytkowa:134,82 m²
 Powierzchnia zabudowy:173,82 m²
 Powierzchnia dachu:260 m²
 Kąt nachylenia dachu: 30°
 Wysokość w kalenicy:6,31 m
 Wysokość parteru:2,80 m
 Kubatura:877 m³
 Minimalne wymiary działki:22,75 x 22,15 m

